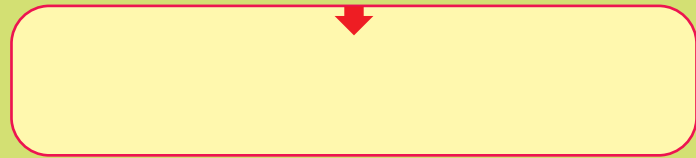




For Free Site Visit & Info



TRICOLOUR PROPERTIES (P) LTD.

HEAD OFFICE:
2-3-724, Zinda Tilismat Road,
Amberpet, Hyderabad - 500 013.
Telangana
Ph.: 040-2451 5153, 2740 5153

BRANCH OFFICE:
Flat No. 107, 108, Shiva Enclave,
Near Colony More, Main Road, Kankarbagh,
Patna - 800 020. (Bihar) Ph: 0612-2365153, 23225153

Website: www.tricolour.co.in
e-mail: info@tricolour.co.in

* Note : This Brochure is a conceptual presentation only and not a legal offering

An ISO 9001:2008
Certified Company

hmda
Growing Global
Norms

Lourea Park

Destination for your dreams...

5th Successful Venture

యాదగిరిగుట్టలో



Yadagirigutta

విజయవంతమైన 5వ వెంచర్



తక్కువ పెట్టుబడి - ఎక్కువ లాభం

Low Investment - High Returns



TRICOLOUR PROPERTIES (P) LTD.

CIN No. U45209 AP2010PTC066969

Project Highlights

- ❖ Well Designed Layout as per VAASTU
- ❖ 40 ft. & 33 ft. Black top roads with footpath Curving stones on roadside
- ❖ Avenue plantation with tree guards
- ❖ Gated community
- ❖ Underground drainage
- ❖ Electricity with polls
- ❖ Plenty of ground water
- ❖ Fencing for the entire layout
- ❖ Round the clock security
- ❖ Close to Sri Yadagiri Lakshmi Narsimha Swamy Temple

Location Highlights

- ❖ Yadagirigutta Lakshmi Narasimha Swamy Temple
- ❖ Warangal Highway NH 202
- ❖ Residential layout nearby
- ❖ Vangpalli Railway Station
- ❖ Frequency of bus service for every 5minutes
- ❖ Easy access to rail & road transport
- ❖ Fastest growing area
- ❖ 5 minutes drive from MMTS
- ❖ Singapore township
- ❖ Raheja mind space I.T. Park
- ❖ Infosys
- ❖ IICT and MNU cancer hospital
- ❖ NIMS hospital
- ❖ Close to propose peripheral outer ring road
- ❖ Surendrapuri

₹ 1800 x 150sq. Yards = ₹2,70,000/-

40 months @ ₹. 1800 x 150sq. yard. ₹. 2,70,000

40 months Scheme

Admission fee	₹. 500/-
Enrolment	₹. 5000/-
Allotment	₹. 45000/-
EMI 5000 x 40	₹. 2,00,000/-
Balance Payment at the Registration	₹. 20,000/-
	₹. 2,70,000/-

Outright Scheme 30days Payment

Admission fee	₹. 500/-
Enrollment fee	₹. 5000/-
Allotment fee	₹. 45000/-
10% discount (Balance in 30 days from D.O.J)	₹. 1,93,000/-
	₹. 2,43,000/-

Extra

- @ ₹ 500 Per Sq. yard ZP Road Facing
- @ ₹ 75 Per Sq. yard 40 ft. Road
- @ ₹ 50 Per Sq. yard North East Facing
- @ ₹ 25 Per Sq. yard Corner Facing



Yadagirigutta Sri Lakshmi Narasimha Swamy Temple is a popular hindu temple. Narsimha Swamy, an incarnation of Lord Vishnu. It is situated on a hillock in the Nalgonda District, Telangana, INDIA. It has huge devotees visiting throught the year from all states of the country.

"Think and Invest at loreal park" - enjoy High Returns

తెలంగాణలోని మరో తిరుపతిగా ప్రసిద్ధి గాంచిన మహా పుణ్యక్షేత్రం శ్రీ లక్ష్మీనరసింహస్వామి కొలువై వున్న మరియు 700 కోట్ల రూపాయలతో అభివృద్ధి చెందుతున్న యాదగిరిగుట్టలో అన్న సౌకర్యములు కలిగిన మా వెంచర్లో ఒపెన్ ప్లాట్లు తక్కువ ధరలో లభించును

సాక్షి

యాదగిరిగుట్ట ప్రాజెక్టు 2014-2015
 యాదగిరిగుట్ట ప్రాజెక్టు యొక్క అభివృద్ధి
 ప్రాజెక్టులో మొత్తం 4 కిలోమీటర్ల వ్యాసంలో ఖరీదైన 1000 ఎకరాల స్థలం ఉంది. ఇందులో 100 ఎకరాల స్థలం ప్రైవేట్ కంపెనీలకు, మిగిలిన 900 ఎకరాల స్థలం ప్రభుత్వం కింద ఉంది. ప్రైవేట్ కంపెనీలకు ఉన్న స్థలం యొక్క వివరాలు కింది విధంగా ఉన్నాయి.
 1. 100 ఎకరాల స్థలం యొక్క వివరాలు కింది విధంగా ఉన్నాయి.
 2. 100 ఎకరాల స్థలం యొక్క వివరాలు కింది విధంగా ఉన్నాయి.
 3. 100 ఎకరాల స్థలం యొక్క వివరాలు కింది విధంగా ఉన్నాయి.
 4. 100 ఎకరాల స్థలం యొక్క వివరాలు కింది విధంగా ఉన్నాయి.

వార

యాదగిరిగుట్ట ప్రాజెక్టు 2014-2015
 యాదగిరిగుట్ట ప్రాజెక్టు యొక్క అభివృద్ధి
 ప్రాజెక్టులో మొత్తం 4 కిలోమీటర్ల వ్యాసంలో ఖరీదైన 1000 ఎకరాల స్థలం ఉంది. ఇందులో 100 ఎకరాల స్థలం ప్రైవేట్ కంపెనీలకు, మిగిలిన 900 ఎకరాల స్థలం ప్రభుత్వం కింద ఉంది. ప్రైవేట్ కంపెనీలకు ఉన్న స్థలం యొక్క వివరాలు కింది విధంగా ఉన్నాయి.
 1. 100 ఎకరాల స్థలం యొక్క వివరాలు కింది విధంగా ఉన్నాయి.
 2. 100 ఎకరాల స్థలం యొక్క వివరాలు కింది విధంగా ఉన్నాయి.
 3. 100 ఎకరాల స్థలం యొక్క వివరాలు కింది విధంగా ఉన్నాయి.
 4. 100 ఎకరాల స్థలం యొక్క వివరాలు కింది విధంగా ఉన్నాయి.

శ్రీవ్యాజ్

యాదగిరిగుట్ట ప్రాజెక్టు 2014-2015
 యాదగిరిగుట్ట ప్రాజెక్టు యొక్క అభివృద్ధి
 ప్రాజెక్టులో మొత్తం 4 కిలోమీటర్ల వ్యాసంలో ఖరీదైన 1000 ఎకరాల స్థలం ఉంది. ఇందులో 100 ఎకరాల స్థలం ప్రైవేట్ కంపెనీలకు, మిగిలిన 900 ఎకరాల స్థలం ప్రభుత్వం కింద ఉంది. ప్రైవేట్ కంపెనీలకు ఉన్న స్థలం యొక్క వివరాలు కింది విధంగా ఉన్నాయి.
 1. 100 ఎకరాల స్థలం యొక్క వివరాలు కింది విధంగా ఉన్నాయి.
 2. 100 ఎకరాల స్థలం యొక్క వివరాలు కింది విధంగా ఉన్నాయి.
 3. 100 ఎకరాల స్థలం యొక్క వివరాలు కింది విధంగా ఉన్నాయి.
 4. 100 ఎకరాల స్థలం యొక్క వివరాలు కింది విధంగా ఉన్నాయి.

అంబుజ్యం

యాదగిరిగుట్ట ప్రాజెక్టు 2014-2015
 యాదగిరిగుట్ట ప్రాజెక్టు యొక్క అభివృద్ధి
 ప్రాజెక్టులో మొత్తం 4 కిలోమీటర్ల వ్యాసంలో ఖరీదైన 1000 ఎకరాల స్థలం ఉంది. ఇందులో 100 ఎకరాల స్థలం ప్రైవేట్ కంపెనీలకు, మిగిలిన 900 ఎకరాల స్థలం ప్రభుత్వం కింద ఉంది. ప్రైవేట్ కంపెనీలకు ఉన్న స్థలం యొక్క వివరాలు కింది విధంగా ఉన్నాయి.
 1. 100 ఎకరాల స్థలం యొక్క వివరాలు కింది విధంగా ఉన్నాయి.
 2. 100 ఎకరాల స్థలం యొక్క వివరాలు కింది విధంగా ఉన్నాయి.
 3. 100 ఎకరాల స్థలం యొక్క వివరాలు కింది విధంగా ఉన్నాయి.
 4. 100 ఎకరాల స్థలం యొక్క వివరాలు కింది విధంగా ఉన్నాయి.

